



WOHNUNGSBAU

WOHNUNGSÜBERBAUUNG INSELIPARK BALSTHAL

Wohnüberbauungen

Baujahr

2017 - 2019

Auftraggeber

Inselipark AG, Balsthal

Architekt

Niggli + Partner Architekten, Balsthal

Projektbeschreibung

Im Herzen von Balsthal wurden 21 Eigentumswohnungen verteilt auf 3 Mehrfamilienhäuser erstellt. Diese sind über eine gemeinsame, natürlich belüftete Einstellhalle erschlossen. In den Wohnungen wurde eine kontrollierte Lüftung verbaut. Die Beheizung erfolgt über das örtliche Fernwärmenetz. In jeder Wohnung wurde ein Wasserverteiler sowie ein Fussbodenheizungsverteiler mit einer integrierten Messung verbaut. Dank der innovativen Joulia Duschrinnenlösung, wird das Kaltwasser leicht mit dem verbrauchten Duschwasser vorgewärmt. Das spart bis zu 42% Energie und mindert jedes Jahr die Kosten für die Warmwasseraufbereitung.

Häusler Ingenieure AG plante die Gewerke HLS über alle Planungsphasen.

