



## WOHNUNGSBAU NEUBAU WOHNEN IM ROSSFELD BERN

### Wohnüberbauungen

#### Baujahr

2017 - 2019

#### Auftraggeber

ECOREAL, Zürich

#### Architekt

Althaus Architekten, Bern

Jordi + Partner AG, Bern

### Projektbeschreibung

#### Gebäudeanforderung:

- Kontrollierte Lüftung im gesamten Gebäude
- Begehbare Dach mit Bewässerungssystem
- Alle Bäder wurden Invalidengerecht ausgestattet

Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 45 barrierefreien Kleinwohnungen verteilt auf 3 Etagen. Das Gebäude verfügt über ein Rampenhaus.

Die Wohnungen verfügen über eine kontrollierte Lüftung, das Lüftungsgerät befindet sich zentral in einem Technikraum im 1.UG.

Die Beheizung erfolgt über die bestehende Holzschntzelheizung im Nachbargebäude.

Häusler Ingenieure AG plante die Gewerke HLS über alle Planungsphasen.

